

Согласован
Генеральный директор
АО «Бутульминское предприятие
тепловых сетей»



Утвержден
Приказом заведующего
детским садом № 11 «Искорка»
от 01.08.2025 года № 82-о/д



Расчет индекса готовности к отопительному периоду

Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада

общеразвивающего вида № 11 "Искорка"

Бутульминского муниципального района Республики Татарстан

[illegible]

1.1.5	Акта о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участка тепловых водов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, приуроченных к тепловым пунктам и участкам ввода тепловых сетей теплоснабжающей организации в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1, 9.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребующих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участка тепловых водов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, приуроченных к тепловым пунктам и участкам ввода тепловых сетей теплоснабжающей организации в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1, 9.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребующих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	0,31	К _{плотн}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значения наличия готовности И _{плотн} не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.1.6	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанные в соответствии с требованиями пункта 278 Правил промышленной безопасности, в (или) перечня документов эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанные в соответствии с требованиями пункта 278 Правил промышленной безопасности, в (или) перечня документов эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	0,01	К _{документ}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.7	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, в (или) перечня документов эксплуатирующей организации для объектов теплоснабжения и (или) теплотребования инструкций, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций для безопасной эксплуатации объектов теплоснабжения и (или) теплотребования инструкций, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	0,01	К _{инструкт} эксплуат	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.8	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-технические документации на здание (сооружение) и части внутренних систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения, кондиционирования воздуха, вентиляции, кондиционирования воздуха, установок, установленных в здании (сооружении)) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание и части внутренних систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения, кондиционирования воздуха, вентиляции, кондиционирования воздуха, установок, установленных в здании (сооружении)) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	0,01	К _{паспорт} теплосуп	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае приращенения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисные контракты (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	0,01	К _{пер}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.10	Акта или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, пароводяной в системах горячего водоснабжения, а также проверку индукционных регуляторов температуры и давления теплоносителя на характеристике в установках систем регулирования и (или) системы отопления и воды на системах горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через теплообменники (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды, пароводяной в системах горячего водоснабжения, а также проверку индукционных регуляторов температуры и давления теплоносителя на характеристике в установках систем регулирования и (или) системы отопления и воды на системах горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через теплообменники (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	0,01	К _{акт} акт провер	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусматривающие паллупункты 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	0,03	К _{документ}	1	Результат определяется автоматически по формуле: $K_{\text{документ}} = 0,5 K_{\text{пер}} + 0,5 K_{\text{документ}}$

1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплоотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных артезов для работы сетевой воды в системах отопления, а также работ по монтажу теплообменников энергетических машин или оборудования, не имеющих разрешения на выполнение работ, переключения магистралей системы теплоснабжения на отработку систем теплоснабжения с разбором сетевой воды или отключений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплоотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных артезов	0,5	K _{очск}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
1.2.2		Полномочия представителей теплоснабжающей организации и эксплуатируемых предприятий потребления тепловой энергии при проектировании готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, оставленный по результатам обследования состояния и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, несоответствия требованиям безопасности эксплуатации теплоотребляющих установок и (или) невыполнения мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предпринятого нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	K _{готовн}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
1.3	Обеспечение отсутствия завышения и поставленных тепловую энергию (мощность), пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия завышения и поставленных тепловую энергию	0,15	K _{запас}	1	Ресурс осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{запас}} = K_{\text{факт}} \times 0,05 + K_{\text{смет}} \times 0,95$
1.3.1		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплотворную, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по подписанием договором, подтверждающий отсутствие завышения, либо подтверждение отсутствия завышения, либо подтверждение отсутствия завышения, подписанный руководителем государственной организации поставки топлива всей осуществляющей деятельности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия завышения тепловой мощности	0,05	K _{сверка}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
1.3.2		Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия завышения тепловой мощности	0,05	K _{докум}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
1.4	Организовать коммерческий учет тепловой энергии, теплотворности в соответствии с требованиями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1024, акта разграничения балансовой принадлежности	Догоументы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплотворности	0,02	K _{учет}	1	Ресурс осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{учет}} = K_{\text{факт}} \times 0,7 + K_{\text{смет}} \times 0,3$
1.4.1		Акты параллельной проверки узла учета, составление и утверждения протокола проверки узла учета, составленной Федерацией от 18 ноября 2013 № 1024, акта разграничения балансовой принадлежности	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	K _{проверка}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, об обязательном указании заводских номеров, списков о наличии испытаний контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	K _{прибор}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выделение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	K _{жилье}	1	Ресурс осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{жилье}} = K_{\text{факт}} \times 0,7 + K_{\text{смет}} \times 0,3$
2.1		Акты выполненных работ по подготовке к отопительному периоду жилого контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду жилого контура здания	0,7	K _{котур}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;

2.2	Обеспечить выполнение требований, предусмотренных пунктом 11 Правил пользования газом в присутствии газа и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при проведении работ по монтажу, ремонту и обслуживанию газопроводов (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Акта о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой сетью теплоснабжения и теплоснабжения с закрытой сетью теплоснабжения, утвержденные в соответствии с требованиями СанПиН 1.2.3685-21, и акты о результатах обследования систем на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные выданными лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой сетью теплоснабжения и теплоснабжения с закрытой сетью теплоснабжения, утвержденные в соответствии с требованиями СанПиН 1.2.3685-21, и акты о результатах обследования систем на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные выданными лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	0,3	К _{отоп}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
3	Обеспечить выполнение требований, предусмотренных пунктом 11 Правил пользования газом в присутствии газа и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при проведении работ по монтажу, ремонту и обслуживанию газопроводов (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Для акт, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - акты акта обследования дымоходов в вентиляционных каналах многоквартирных домов перед отопительным периодом, акта действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 11 Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.5.18 пункта 11 Правил)	0,02	K _{отоп}	1	Решет осуществляется автоматически по формуле: $K_{отоп} = K_{отоп} \cdot 10^{0,5 - K_{отоп}}$ Если газовое оборудование в многоквартирном доме не используется, K _{отоп} принимается равным 1.
3.1	Обеспечить выполнение требований, предусмотренных пунктом 11.3 пункта 11 Правил	Для акт, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - акты акта обследования дымоходов в вентиляционных каналах многоквартирных домов перед отопительным периодом, акта действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме перед отопительным периодом	0,5	K _{отоп}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
3.2	Обеспечить выполнение требований, предусмотренных пунктом 11.3 пункта 11 Правил	Для акт, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - акты акта обследования дымоходов в вентиляционных каналах многоквартирных домов перед отопительным периодом, акта действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 11 Правил)	Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	K _{отоп}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
4	Обеспечить выполнение в отопительные сроки предписаний органов исполнительной власти на месте работ в многоквартирных домах, федеральными органами исполнительной власти государственного надзора, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (в части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и о теплоснабжении в многоквартирных домах и о промышленной безопасности), в комиссии по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Серия, представления федеральным органом исполнительной власти государственного надзора, федеральными органами исполнительной власти государственного надзора, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (в части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и о теплоснабжении в многоквартирных домах и о промышленной безопасности), в комиссии по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения предписаний органов исполнительной власти на месте работ в многоквартирных домах, федеральными органами исполнительной власти государственного надзора, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (в части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и о теплоснабжении в многоквартирных домах и о промышленной безопасности), в комиссии по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	0,05	K _{отоп}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	K _{отоп}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;